

Unidad habitacional en alta montaña

Nos referiremos hoy a un nuevo edificio de departamentos que una empresa privada se encuentra construyendo en el centro de deportes invernales "Los Penitentes", ubicado a 160 kilómetros de nuestra ciudad junto a la ruta internacional que conduce a Chile.

Previamente, conviene detallar aspectos del planeamiento dispuesto para ese centro deportivo, que tiende, a través de la construcción de edificios para vivienda y alojamiento, a constituirse en una importante villa cordillerana.

El centro de gravitación del conjunto, que ya cuenta con el edificio de departamentos "Tolosa", además de la hostería y otros lugares de servicio para deportistas, es el punto de arranque de la aerossilla "Las Pirca" principal medio de elevación del complejo. Frente al punto de partida de la aerossilla está proyectada la terraza del centro comercial y administrativo, que reúne las vías de circulación peatonal provenientes de las playas de estacionamiento y de los lugares de hospedaje.

A la izquierda de esa terraza,

vivienda y confort

en dirección al oeste y mediante una vereda peatonal, con circulación prevista para trineos como medio de transporte colectivo, se ubican los edificios de propiedad horizontal, con capacidad para 900 personas. Se prevé la construcción total de seis para la primera etapa de expansión del centro invernal.

Luego se encuentra el grupo de construcciones para personal que desempeña tareas en el lugar, con departamentos en edificios de planta baja y de dos plantas, y finalmente, el sector hotelero, con dos unidades de una capacidad máxima de 200 camas cada uno.

El edificio "Horcones"

El edificio de departamentos "Horcones" del que nos ocuparemos en esta edición, se encuentra situado en el sector ya descrito para construcción de viviendas en propiedad horizontal.

El proyecto correspondió a dos grupos de arquitectos mendocinos: Roberto Gandía y Miguel Angel Innocenti; Ricardo Carminati, Roberto Cerutti, Miguel Guisasaola y Juan Carlos Lemos. El cálculo de estructuras fue responsabilidad del ingeniero Roberto F. Morales.

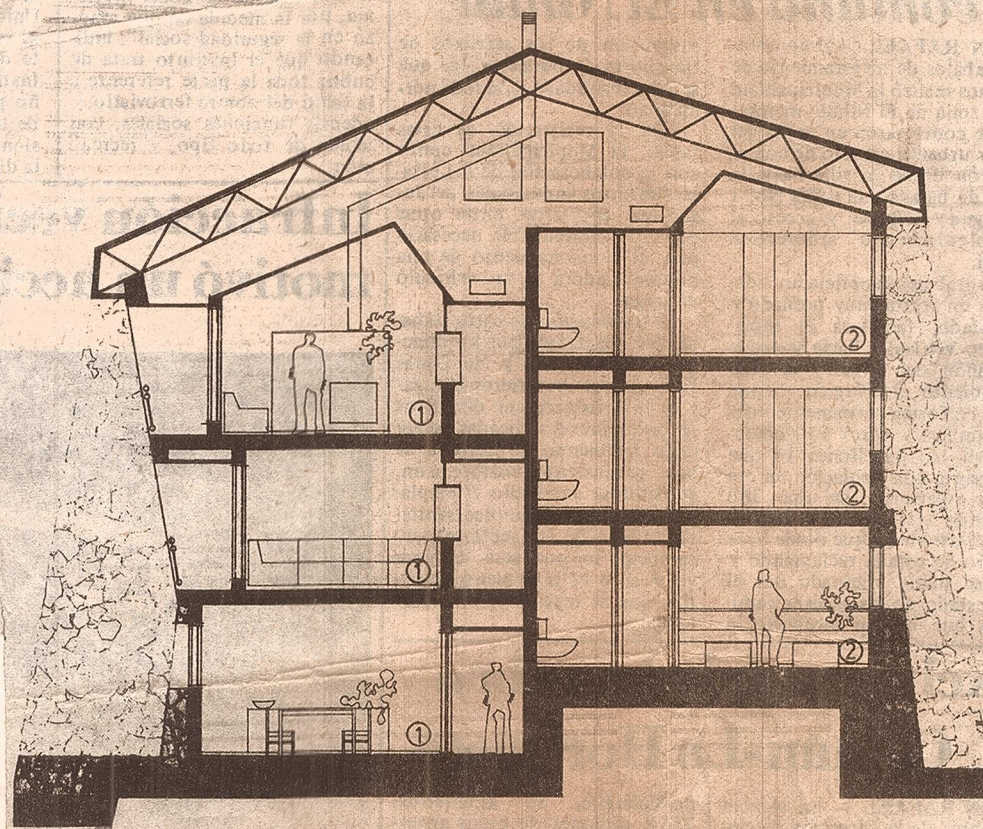
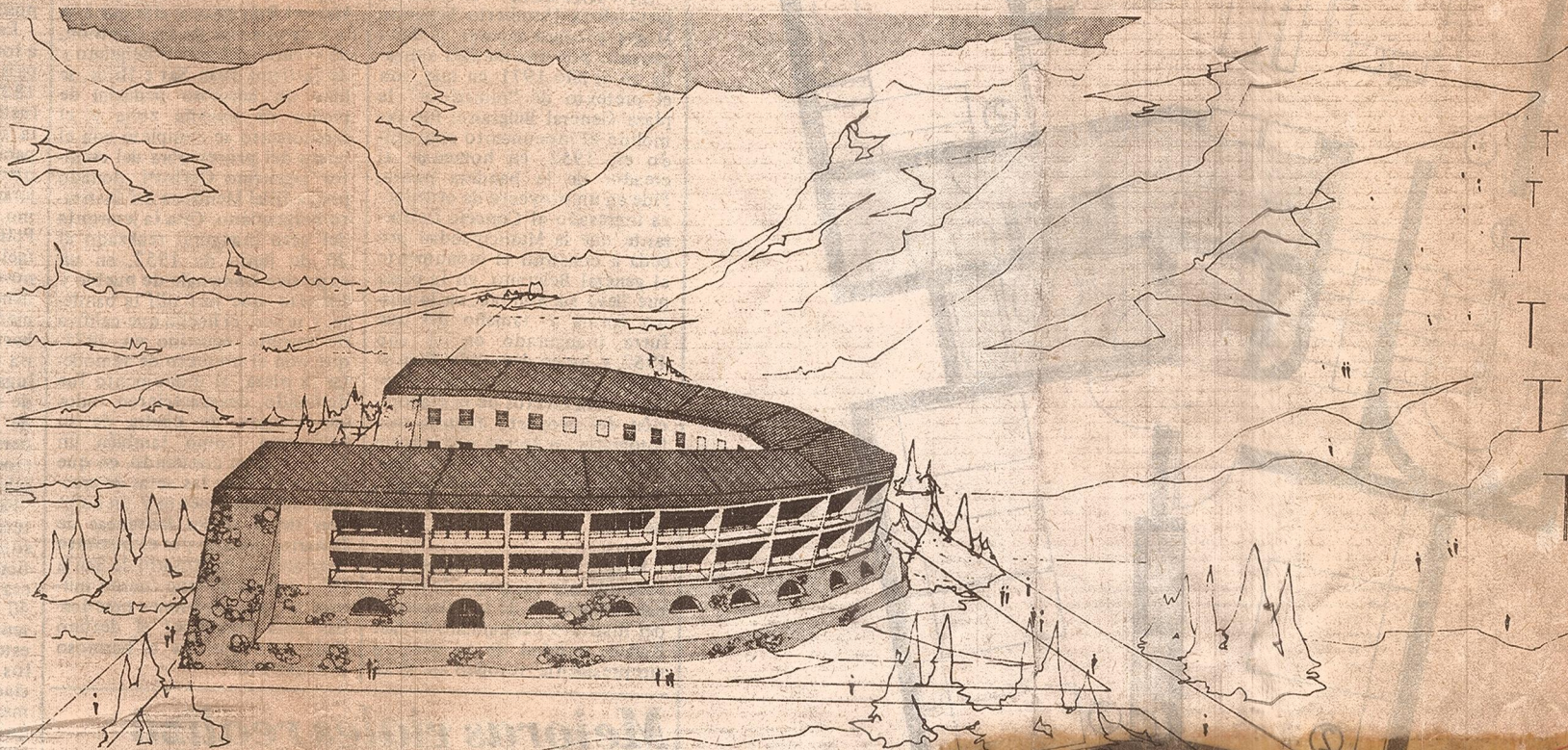
El edificio se encuentra emplazado en un predio de 40 metros por 65 metros, entre la ruta número siete y las pistas de esquí, inmediatamente hacia el este de la hostería y a poca distancia de la confitería y del arranque de los medios de elevación.

Teniendo en cuenta que las unidades son destinadas a propietarios que pueden hacer uso de los departamentos no sólo en la época invernal, sino en el resto del año, las premisas del partido arquitectónico se basaron en el otorgamiento de

las mejores vistas y orientaciones para los ambientes de estar, como también la reducción al mínimo de las circulaciones, procurando de esa manera el aprovechamiento de la mayor cantidad de superficie construida para las unidades habitacionales.

De esas premisas derivó la curvatura de la planta, cuya cara convexa corresponde a las vistas hacia las pistas y al recorrido del sol. La cara opuesta genera un ámbito de acceso desde el sur, con lo cual se logra una mayor protección de los fuertes vientos que suelen registrarse a ciertas horas del día durante el invierno. Precisamente en esa orientación han sido ubicados los dormitorios.

El conjunto del edificio



"Horcones" se ha estructurado en base a un sistema de medios niveles. Con él, las áreas de utilidad nocturna se encuentran siempre medio piso más arriba o más abajo que las áreas de utilización diurna. De esta forma se ha logrado un grado de

Arriba: fachada del edificio "Horcones", en Los Penitentes. En el grabado inferior, corte del mismo: 1— estar y comedor; 2— dormitorio; 3— hall de acceso.

Concurso nacional de diseño de mobiliario

Con la organización y el auspicio del Centro de Investigación del Diseño Industrial y Gráfico del Sistema INTI y el patrocinio de la Cámara de Fabricantes de Muebles, Tapicería y Afines se realizará próximamente el Concurso Nacional de Anteproyectos de Diseño Industrial de Mobiliario.

El concurso, que coincidirá con la realización de Expomueble '84, tiene como objetivos, promover entre los fabricantes de mobiliario la transferencia de tecnología de diseño industrial; contribuir al perfeccionamiento y especialización de diseñadores industriales recientemente egresados y estudiantes avanzados en períodos de tesis y canalizar la comunicación entre la universidad y la empresa en la formación de recursos humanos con la estrecha colaboración del Centro de Investigaciones y el INTI.

Los temas del concurso son: juego de dormitorio; juego de living y mobiliario infantil. La participación está reservada para diseñadores industriales egresados en los últimos cuatro años y estudiantes avanzados de las carreras de diseño industrial de la Universidad Nacional de La Plata y Universidad Nacional de Cuyo.

No habrá límite para el número de anteproyectos y el material deberá ser entregado en la sede del organismo organizador, avenida General Paz entre avenida de los Constituyentes y Albarillos, San Martín, provincia de Buenos Aires, entre el 23 y el 30 de abril, inclusive, de lunes a viernes en el horario de 9 a 16, o remitido por encomienda. Las consultas podrán efectuarse en la secretaría técnica del concurso, en el mencionado centro o telefónicamente al 755-6161 o 755-6212, internos 406 y 584.

También se podrá recabar informes y retirar las bases del

concurso en la Facultad de Bellas Artes (Departamento de Diseño), de la Universidad Nacional de La Plata, y Facultad de Artes de la Universidad Nacional de Cuyo.

Se han instituido los siguientes premios: 1o. 50.000 pesos; 2o. 30.000 pesos; y 3o. 20.000 pesos. El jurado se expedirá el 7 de mayo y los trabajos serán presentados al público durante la realización de Expomueble del 16 al 27 de mayo.