



Un centro comercial al aire libre que permite disfrutar de la naturaleza.



Luz y espacio para disfrutar.

Sol, compras y esparcimiento

Por **ENRIQUE VILLALOBO**
De la redacción de UNO/N&E

Que ciertas prácticas comerciales están cambiando no es ningún secreto para nadie, y en la apacible y conservadora Mendoza también soplan vientos renovadores, sobre todo en la actividad comercial, una de las más castigadas en los últimos tiempos de persistentes crisis económicas.

Lo que para algunos en motivo de lamento, para otros es sólo un desafío más.

Así lo entienden los que encararon el proyecto del nuevo Open Mall Palmares en La Puntilla.

Ubicado en una zona del Gran Mendoza donde se produce un verdadero microclima, este emprendimiento es descripto por su gerente general, Dardo Gómez, como un mix comercial en directo contacto con la naturaleza.

Está diseñado en estilo californiano y su edificación baja y extendida se complementa con el paisaje árido precordillerano, a la vez que no desentona con la característica que le da su nombre, las palmeras. A esto se suma el cercano verde de las cercanas arboledas que prefiguran uno de los lugares



Amplio estacionamiento para los clientes.



Los chicos pueden pasar varias horas disfrutando.

Buen arranque del Open Mall Palmares Plaza en una zona preferencial de Mendoza. Privilegio del paisaje natural

más selectos de Mendoza, como es la confluencia de los departamentos de Godoy Cruz y Luján.

Actualmente Palmares tiene una superficie ocupada de 14.000 m² a los que se proyecta agregar otros 15 mil metros cuadrados en los próximos meses.

Este sistema se diferencia de los tradicionales shopping centers por cuanto buscan amalgamar el sentido puramente comercial con el esparcimiento para toda la familia. Demostrativo de ello es la presencia de tradicionales comercios establecidos en Mendoza y otros no menos prestigiosos venidos desde Buenos Aires.

Si bien la respuesta del público es excelente, la presencia de uno de los supermercados más importantes del interior del país, contribuye a que la afluencia de público se acreciente constantemente.

Por su puesto, hay que destacar que las temperaturas más cálidas son uno de los

mayores atractivos por cuanto nadie puede dejar de valorar la frescura de los atardeceres y noches de La Puntilla.

No obstante estas ventajas los responsables del Open Mall Palmares han dispuesto la climatización del patio de comidas, que a pesar de mantener su ambiente natural, logra una temperatura de 7 u 8 grados más baja que en cualquier parte del centro mendocino. Lo mismo se procura, pero a la inversa, para la época invernal con áreas calefaccionadas.

Si bien el público más frecuente es de las zonas más cercanas, cada vez más se



Una moderna concepción arquitectónica caracteriza al emprendimiento.



Los tradicionales patios de comida forman parte del atractivo.

observa la llegada de familias de zonas más alejadas, como son los departamentos del Este y del Valle de Uco. Este constante crecimiento hace necesaria, tal como está proyectado, la ampliación de las playas de estacionamiento las que durante los días pico ya se ven superadas por la extraordinaria demanda.

Pero el éxito no se deja librado al azar y todas las semanas se realizan actividades promocionales, principalmente concursos, exhibiciones deportivas, patinaje y actividades culturales.

Dardo Gómez destaca que este Open Mall le da trabajo a

unas 250 personas, la mayoría de las cuales proviene de las inmediaciones.

Actualmente Palmares está compuesto por 35 locales alquilados por tres años con opción a prórroga. Entre ellos se encuentran toda clase de comercios, una de las más importantes farmacias de Mendoza, un moderno lavadero de autos y en breve se contará con los servicios de un correo privado.

Para los chicos funciona uno de los más modernos locales de juegos electrónicos y mecánicos con instalaciones de avanzada tecnología, tanto al aire libre como en recinto cerrado.