

Páginas especiales - En Guaymallén

# “La llegada de Carrefour es el

*Con la instalación de la empresa en la provincia, Carrefour coloca en Mendoza su eslabón número catorce en el país. La Unión Transitoria de Empresas (UTE) fue la agrupación que se hizo adjudicataria en la construcción del nuevo eslabón de la empresa Carrefour, que comenzará a operar a partir de hoy en Mendoza. Es una nueva propuesta al servicio de las necesidades de los mendocinos.*

La Unión Transitoria de Empresas fue la agrupación responsable de la construcción de Carrefour en Mendoza, que comenzará a operar a partir de esta semana. La asociación integrada por Muñoz-Frigerio, Lemiro Paulo Pietroboni SA, y Genco SRL, finalizó el 31 de marzo las obras que desde hoy quedan abiertas al público.

El gerenciamiento y la administración de la obra estuvo a cargo de la primera empresa, apoderada general de UTE, quien también se encargó de la dirección técnica y cuyos responsables son los ingenieros Eduardo Frigerio y Heraldo Muñoz, quienes comentaron los detalles del trabajo realizado.

Al respecto señaló Frigerio que la construcción se llevó a cabo en tres etapas, documentadas en sus contratos respectivos. “El primero fue el contrato de urbanización y movimiento de suelos, iniciado en mayo. En julio comenzó el segundo contrato de obras públicas hasta el 30 de diciembre. Por último, la tercera etapa abarcó desde la licitación realizada a fines de setiembre, hasta la fecha de adjudicación en octubre”, comenzando el trabajo en noviembre.

Destacó, que toda la estructura de hormigón armado fue construida en 90 días. Para ello se recurrió a modernas tecnologías. Se utilizó un sistema norteamericano de encofrado metálico y el curado del hormigón se realizó a través de la incorporación de vapor, para su rápido fraguado. Esto permitió la optimización del uso de los encofrados.

Cabe puntualizar que el monto total de la obra ejecutada por la UTE alcanzó una cifra cercana a los 14.000.000 de dólares.



FOTOS LOS ANDES

*Los ingenieros Eduardo Frigerio y Heraldo Muñoz explicaron detalles de las obras construidas en Guaymallén.*

Las características principales con que cuenta este emprendimiento son: 25.000 metros cuadrados de subsuelo para cocheras, 14.000 que ocupa el salón de ventas, y el resto hasta completar los 43.000 metros cuadrados - que es el total de la superficie-, está destinado a depósitos, cámaras frigo-

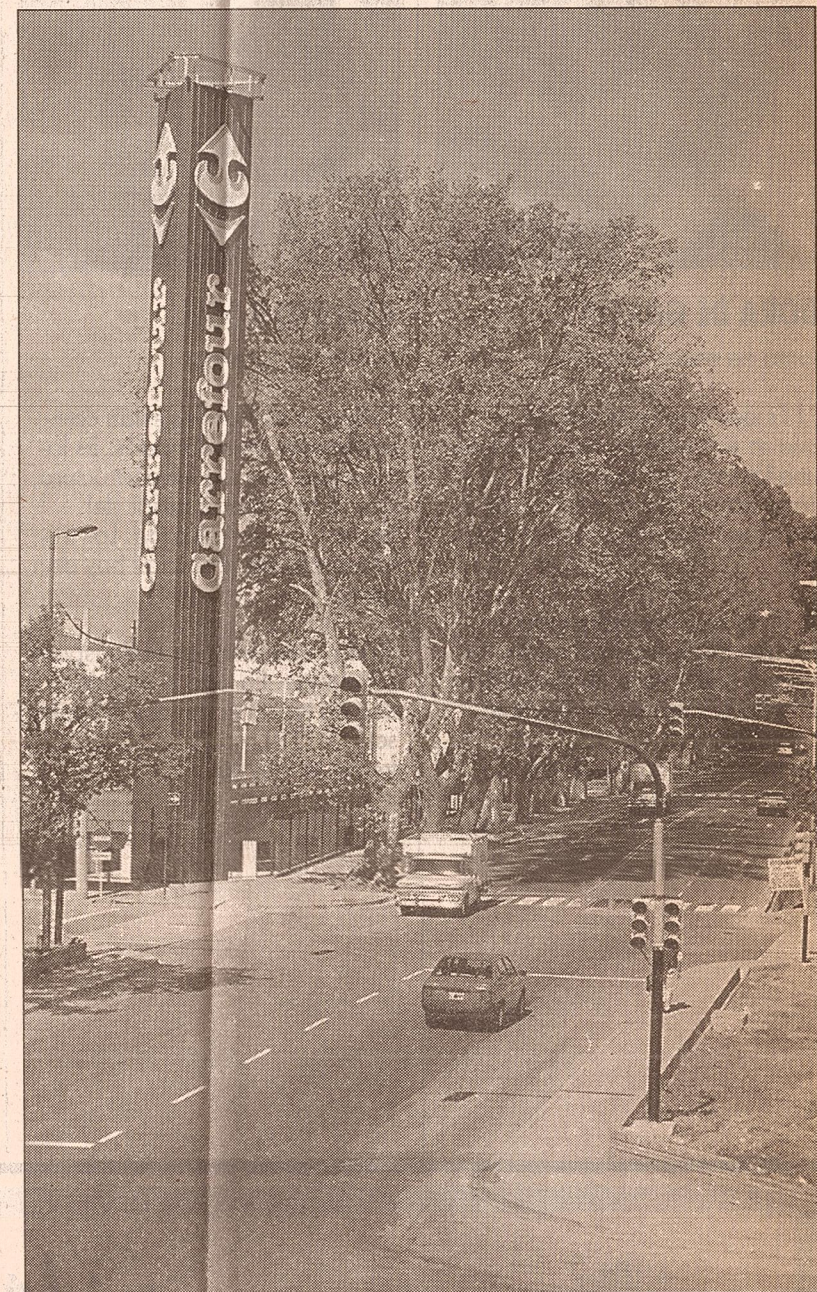
ríficas, laboratorios y servicios especiales.

Quienes compran en Carrefour contarán con comodidades para estacionar sus vehículos, baños públicos y un servicio de vigilancia especial.

La empresa además realizó un va-

lioso aporte en cuanto a la ocupación de mano de obra. En este sentido el ingeniero Eduardo Frigerio expresó que se proporcionó trabajo a alrededor de 600 personas.

Por otra parte Frigerio, aseguró que “es la primera vez que se encara un



proyecto de esta envergadura en la provincia”, así Carrefour coloca en Mendoza su eslabón número catorce.

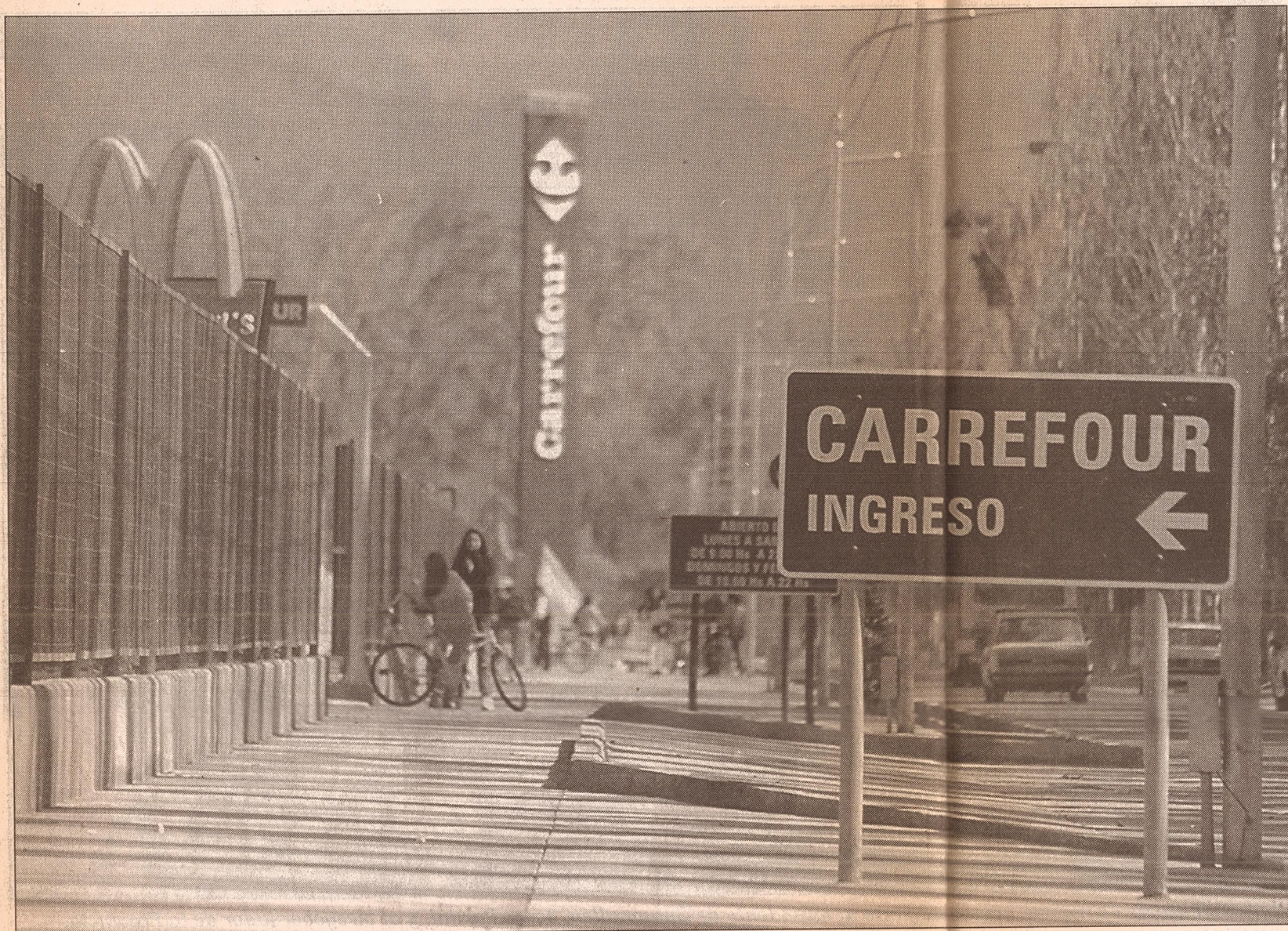
### Servicios públicos

En cuanto a los servicios con que podrán contar quienes compran en

Carrefour, se encuentra en el subsuelo una cochera de 25.000 metros cuadrados. En este sector el cliente cuenta con baños públicos, además de un sistema de vigilancia garantizado.

El sector de oficinas tiene además una sala de vestuario y un comedor

# arribo al primer mundo”



## Un trabajo realizado en 5 meses

El ingeniero Eduardo Frigerio comentó que las obras se iniciaron luego de su adjudicación, en noviembre, y comprendieron todo un trabajo continuado de cinco meses, cuando en realidad estaba previsto llegar a su fin en mayo.

“Luego de una reunión con los responsables de la firma en Mendoza, nos pidieron si podíamos adelantar las obras para terminarlas el 31 de marzo. Finalmente esto se logró e hizo posible que al día siguiente los directivos de Carrefour en el país recibieran la obra completa”.



que podrán ser utilizados por el personal.

Por otra parte, el local cuenta con un servicio contra incendios de primer nivel y una guardia médica permanente.

### Exigencias

Para que Carrefour Argentina tuviese la posibilidad de establecerse en ese lugar, debió realizar obras

de infraestructura exigidas por la Municipalidad de Guaymallén. Entre ellas está la pavimentación de la calle Tirasso, desde el acceso Este, hasta su intersección con el carril Godoy Cruz. También se realizó el rulo de enlace de dicha arteria con la de acceso Este. La ampliación y pavimentación de las ramas descendentes de la avenida de acceso Este a las calles Rondeau-Arenales, así como también

las de las arterias mencionadas.

Además se instaló todo el sistema de semaforización de la intersección de Avenida Bandera de los Andes y Tirasso, y del nudo de avenida acceso Este con las calles Rondeau-Arenales.

Por su parte, OSM exigió un nexo cloacal de una longitud aproximada a los 2.800 metros, y otro de agua potable de alrededor de 700 metros.

Todas estas obras también estuvieron a cargo de la Unión Transitoria de Empresas.

En suma, la llegada de Carrefour a Mendoza es el arribo de un sistema de comercialización del primer mundo, por la calidad de las instalaciones, de los materiales utilizados y de los servicios oficiales con que cuenta. Entre otros figuran, la planta para el tratamiento de líquidos cloacales, que evitará la contaminación ambiental.