



DIRECCION PROVINCIAL DE TURISMO

Av. SAN MARTIN, 1143

MENDOZA

TELEFONOS 13333 y 13334

ESCUDO

Provincia de Mendoza

Explotación del Gran Hotel de Potrerillos

Llamado a licitación

30 de Setiembre de 1941

(Cuerpo 12, negritas)

LIAMASE A LICITACION PUBLICA PARA EL 30 DE SETIEMBRE ACTUAL, A LAS 16, PARA LA PRESENTACION DE PROPUESTAS CON OBJETO DE ADJUDICAR LA CONCESION PARA EXPLOTAR EL NUEVO HOTEL, EL HOTEL ANTIGUO Y EL "CAMPING" DE POTRERILLOS.

EL NUEVO HOTEL SE ENTREGARA AMUEBIADO, DECORADO Y CON LAS INSTALACIONES QUE SE DETALLAN EN EL INVENTARIO RESPECTIVO, QUE COMPRENDE NUEVAS DEPENDENCIAS PARA HABITACION Y COMEDOR DEL PERSONAL, LAVANDERIA, PANADERIA, GARAGE, CAMARA FRIGORIFICA, AMPLIACION DE COCINA, DEPOSITO Y DESPensa, ETC.

(Cuerpo 8) Bastardilla

Las carpetas conteniendo las bases, planos, inventarios, etc., pueden obtenerse, al precio de \$20.00 cada una, en el Ministerio de Economía, Obras Públicas y Riego, En la Dirección Provincial de Turismo, San Martín 1143, o en la Casa de Mendoza, Delegación de Turismo, Florida 713, Buenos Aires.

Las carpetas que se entregan a los interesados contienen: Bases de licitación; Detalle de lo que comprende; Descripción; Fotografías del Hotel y zona; 10 planos correspondientes a: Plantas baja y alta; Cancha de Golf; Pabellón de servicios, plantas baja y alta; planos panadería y superficie concesión.



DIRECCION PROVINCIAL DE TURISMO

Av. SAN MARTIN, 1143

MENDOZA

TELEFONOS 13333 y 13334

Cuerpo 2, común; o cuerpo 0 si no cabe

El Valle de Potrerillos, donde se levanta el gran Hotel construido por el Gobierno de la Provincia, es un lugar excepcional, como zona de atracción turística, enclavado en plena región cordillerana y a sólo 75 minutos de la Ciudad de Mendoza, a la cual se cede un camino que en breve estará totalmente pavimentado.- Está al pie del sistema del Cordón del Plata, cubierto de nieve la mayor parte del año.

En breve también quedará unido con Uspallata, es decir con la ruta a Chile, y con Tupungato.- Ello permitirá la formación de un circuito de turismo que difícilmente pueda ser superado en grandiosidad y en belleza: Mendoza- Villavicencio- Uspallata- Potrerillos- Tupungato- Luján- Mendoza, casi todo al pie de las altas cumbres.

El camino a Mendoza es el mismo que pasa por las Termas de Cachuetas, ~~de Villavicencio~~ de las cuales Potrerillos sólo dista 13 kilómetros.- Ello quiere decir que el nuevo Hotel tiene características especialísimas porque los pasajeros del mismo podrán trasladarse diariamente por camino pavimentado a dichas Termas para disfrutar de sus afamadas aguas.- En las cercanías de Potrerillos existen lugares especialmente aptos para los deportes de invierno.- Además de otros deportes, como ser, pesca, equitación, excursiones, ~~etc.~~ "camping", etc.

El edificio del Nuevo Hotel, de gran belleza arquitectónica, es de estilo californiano español, que es el que más se adapta a las características de Mendoza, por las condiciones de clima y topografía del suelo, la luminosidad de la región.- El conjunto de los detalles, con tendencia a lo rústico, pero de gran valor, contribuye como factor de alegría y de belleza, a lo que se agraga el colorido de los tejados, piedra, revoque y maderas.- En la distribución, se ha conseguido la máxima y mejor visión del hermosísimo panorama que se divisa desde la planicie elevada en que se levanta el establecimiento, o sea, el Cordón del Plata, la Estancia San Ignacio, el Valle del Río y toda la región precordillerana.

Consta de 45 habitaciones y 18 baños.- El pabellón aparte cuenta con habitaciones y comedor para personal, garage, lavandería, ~~etc.~~ incineradores, motores a gas-oil para la usina, maquinaria completa para la lavanderías, y refrigeración de la cámara frigorífica, heladeras eléctricas y productoras de hielo, calderas y quemadores de petróleo para la calefacción, gran cocina a petróleo y accesorios, panadería, etc.- Cuenta con gamba, construcción para usina, calefacción central y agua caliente. etc.. etc.



DIRECCION PROVINCIAL DE TURISMO

Av. SAN MARTIN, 1143

• MENDOZA •

TELEFONOS 13333 y 13334

- 2 -

El área de concesión comprende 58 hectáreas con riego, dentro de la cual se encuentran varios edificios, alamedas, potreros, frutales, etc.- Rodeando el edificio se ha construido la cancha de golf que será una de las más pintorescas del país; cuenta además con campos y canchas para juegos, como croquet, bochas, tiro al arco, etc., encontrándose emplazadas entre el parque y jardines que circundan al edificio central.

Los muebles fueron adjudicados por concurso, y están proyectados en forma tal que armonizan con el estilo arquitectónico del edificio y el colorido del paisaje, habiéndose buscado en todo momento la nota original.-