RADIO 17.50
a ha. 350

CASILLA MOTOR

TANQUE

DESAGUADERO

RIO

RUTA Nº 7

CLOACA EXIST. Ø 0.15

CLOACA PROYECTADA

CLOACA HOSTERIA

CONEXION RED

HOSTERIA

INSTITUTO NACIONAL VITIVINICULTURA
EXP. 05.-II D. Nº 219/60

REFUGIO

DIRECCION GRAL DE INDUSTRIA
EXP. O. O. II D. Nº 210/68

ANILLADO

POLICIA
EXP. G. I. Nº 690/68

PLANTA ALTA ENCARGADO DE USINA
EXP. OS. N. D. Nº 210/68

GARAGE

DIRECCION PROV. DE TURISMO
EXP. G.R.N.D. Nº 210/68

USINA
EXP. O.S.- G.D. Nº 302/68

CAPILLA
EXP. OS.-H.D. Nº 210/68

A POZO APROX. 100 m.

CORTE A-B (ANILLADO)

CAÑO AGUA Ø 4"

CAÑERIA CLOACALES Ø 4"

GALERIA FILTRANTE

ESC. RUBEN DARIO
EXP. OS.D. Nº 84/68

SALA BOMBEROS AUXILIOS
EXP. OS.-S- Nº 802/68

ANILLADO

Donación Bosques → Donde ubicada

Galpon → Donde?

POZO SEPTICO

PROVINCIA DE MENDOZA
MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
DIRECCION PROVINCIAL DE CONSTRUCCIONES

PLANIFICACION ARCO DESAGUADERO, LA PAZ, MENDOZA

PLANO GENERAL UBICACION EDIFICACIONES

EXPTE. Nº

MENDOZA, JUNIO 1969

ESCALA: 1:200

DIBUJO: R. TORRENS

PROYECTO:

CALCULO:

JEFE DIBUJO:

JEFE DEPARTAMENTO:
ING. VICTOR H. MINATELLI

DIRECTOR:
ING. JUAN F. CRAVERO

RADIO 1750
a ha. 350

CASILLA MOTOR

TANQUE

DESAGUADERO

RIO

20.00

Obras existente

Obras proyectadas

Camara Telecomunicaciones existente

HOSTERIA

INSTITUTO NACIONAL VITIVINICULTURA
EXP. 05-S.G.N. 210/68

DEPOSITO

DIRECCION GRAL DE INDUSTRIA
EXP. 0.S. 210 Nº 210/68

Pozo Servicio Inutilizado

POLICIA
EXP. G. I. Nº 580/68

PLANTA ALTA ENCARGADO DE USINA
EXP. 05. N.D. Nº 210/68

DIRECCION PROV. DE TURISMO
EXP. 05. N.D. Nº 210/68

USINA
EXP. 05.- G-D. Nº 302/68

CAPILLA
EXP. 05.- H.D. Nº 210/68

ESC. RUBEN DARIO
EXP. 05.D. Nº 84/68

SALA BOMBEROS AUXILIOS
EXP. 05.- J- Nº 802/68

A POZO APROX. 100 m.

CAÑO AGUA 1/2"

CAÑERIA CLOACALES 4"

Pozo Septico

C.I.

C.S.

RADIO 1750

PROVINCIA DE MENDOZA
MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
DIRECCION PROVINCIAL DE CONSTRUCCIONES

PLANIFICACION ARCO DESAGUADERO, LA PAZ, MENDOZA

PLANO GENERAL UBICACION EDIFICACIONES

EXPTE. Nº

MENDOZA, JUNIO 1969

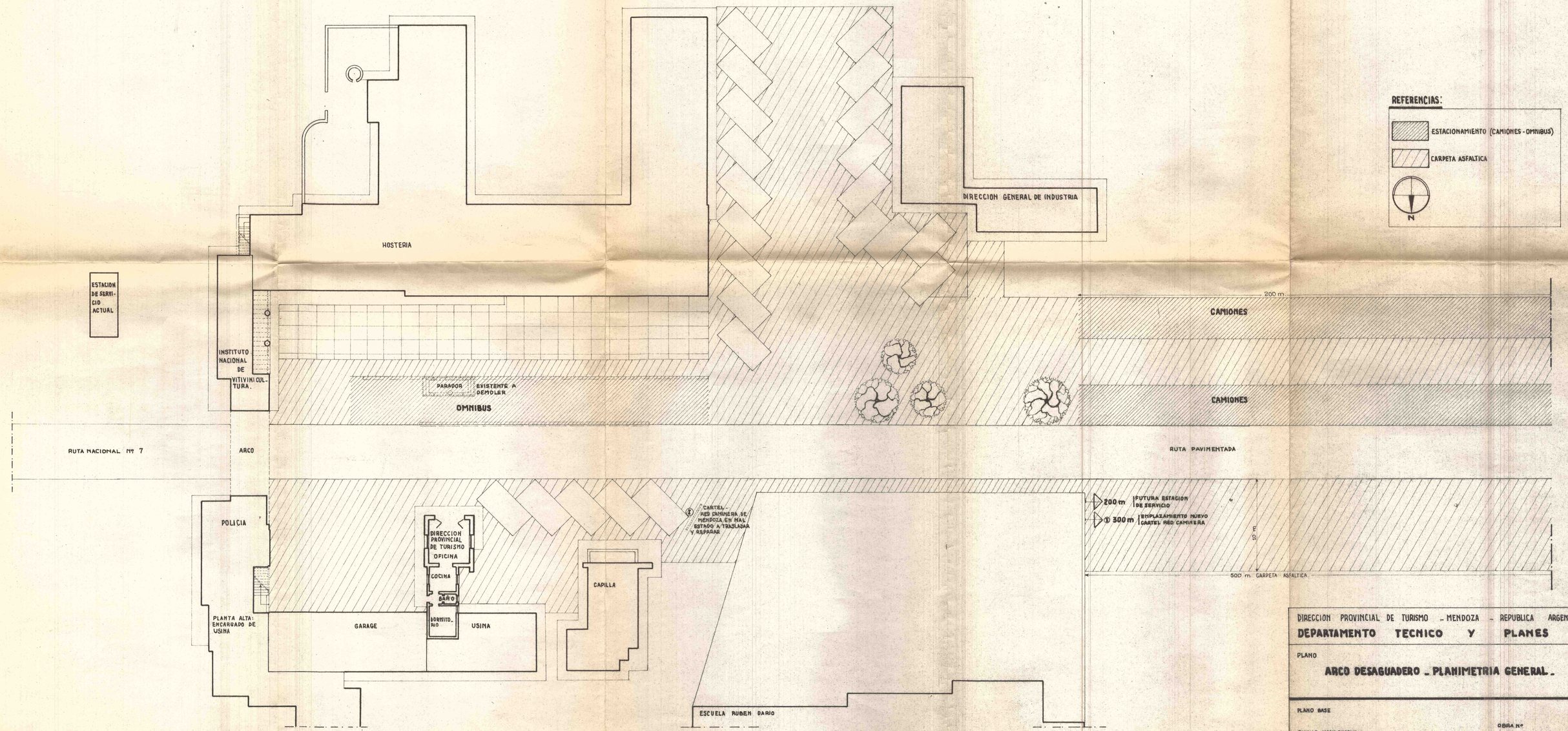
ESCALA 1:2.00

DIBUJO: R. TORRENS

JEFE DIBUJO:

JEFE DEPARTAMENTO: ING. VICTOR H. MINATELLI

DIRECTOR: ING. JUAN P. CRAYON



DIRECCION PROVINCIAL DE TURISMO - MENDOZA - REPUBLICA ARGENTINA -

DEPARTAMENTO TECNICO Y PLANES

PLANO

ARCO DESAGUADERO - PLANIMETRIA GENERAL -

PLANO BASE

GUIMLE MARIA EUGENIA
DIBUJO

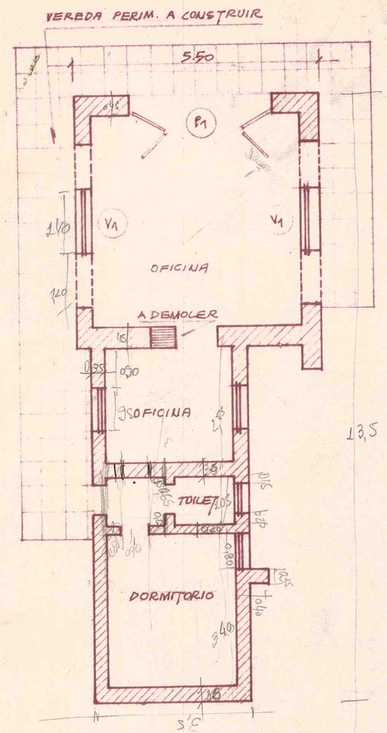
CONTROL
ARQUITECTO C.A. ARRA
JEFE

OBRA Nº

PLANO Nº

ESCALA 1:200

FECHA

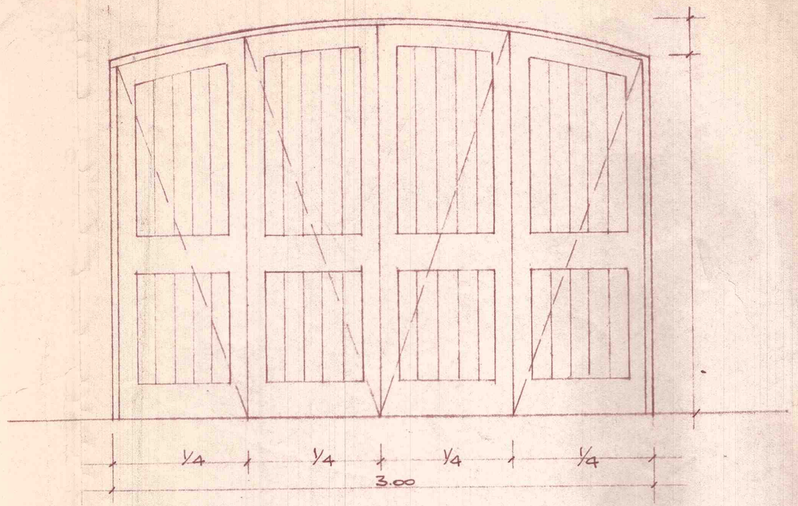


EXISTENTE

A DEMOLER

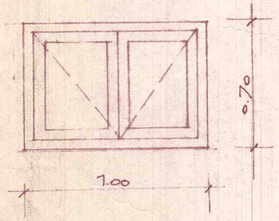
A CONSTRUIR

P1 CANT. 1



MARCO OREGON 3"x3", HOJA ALAMO 2"
TABLEROS ALAMO MACHIEMBRADO,
CERRADURA TIPO "YALE", POMELAS

V1 CANT. 2



MARCO PINO OREGON 3"x3"
HOJAS ALAMO 2", VIDRIOS DOBLES -
FALLEVA -

PROVINCIA DE MENDOZA

MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

DIRECCION PROVINCIAL DE CONSTRUCCIONES

DEPENDENCIAS DIREC. PROV. DE TURISMO, LA PAZ (DESAGUADERO)

COLOC. CARPINTERIA MADERA

EXPTE. Nº	MENDOZA - JUNIO 1969
ESCALA 1:100 - 1:25	

DIBUJO: S.C. PERALTA	COMPUTO Y PRESUPUESTO: R. ROSAZ Y P. PRATI	PROYECTO: R. ROSAZ Y P. PRATI
JEFE DIBUJO:		CALCULO:

DEFECCIONES EXTERIORES
ESPECIFICACIONES.

RETOQUES DE REVOQUES.

GRUESO Y FINO A LA CAL.
PAGAMENTOS Nº 1.-2.-3.-4.-5.-6.-15.-16.-17.-18.-20.-21.-22.-25.-27.-28.- 60 m² DE REVOQUE.

ZOCALOS.

REVOQUE CON MORTERO CEMENTADO GRUESO Y FINO, (PREVIO PICADO DEL EXISTENTE).
ALTO 0,50 m.- PAGAMENTOS Nº 7, 8, 19, 26.
ALTO 0,70 m.- PAGAMENTOS Nº 10, 11, 12, 13, 14, 23, 24, 25.

REVOQUES TOTALES DE PARAMENTOS.

GRUESO Y FINO A LA CAL, (PREVIO PICADO DEL REVOQUE EXISTENTE).
PAGAMENTOS Nº 9, 29, 30 / ALTURA MEDIA 2,70 m.
" " Nº 31 CORRESPONDIENTE AL CUBO Y PILARES / AMBAS CARAS / ALTO 1,05 m.

PINTURAS.

EN PARAMENTOS INTERIORES Y EXTERIORES, DADOS DE CAPAS DE PINTURA EXISTENTE.
CLASIFICACION Y MANO DE RETOQUES SEGUN PAGAMENTOS Nº 1 AL 30 INCLUSIVE.

PAGAMENTOS Nº						
1	ALTO = 1,90 m.	PARA MAS ELEVADA.	PAGAMENTOS Nº	15	ALTO =	6,00 m.
2	" "	6,00	" "	17	" =	6,00 m. (INCLUSO PERGOLAS)
3	" "	5,00	" "	18	" =	5,10 "
4	" "	2,40 " MUROS Y COLUMNAS.	" "	19	" =	5,10 "
5	" "	2,60	" "	20	" =	2,70 "
6	" "	2,60	" "	21	" =	2,70 "
7	" "	2,60	" "	22	" =	2,70 "
8	" "	2,60	" "	23	" =	2,60 "
9	" "	2,60	" "	24	" =	2,70 "
10	" "	4,00	" "	25	" =	2,60 "
11	" "	4,00	" "	26	" =	2,70 "
12	" "	4,00	" "	27	" =	2,45 "
13	" "	4,00	" "	28	" =	2,10 "
14	" "	4,00	" "	29	" =	1,00 " (ZOCALO).
15	ALTO	0,60				

OBRAS GENERALES.

VEREDAS PERIMETRALES.

VEREDA PERIMETRAL SEGUN PLANO, DE 0,60 m. DE ANCHO, CON PENDIENTE DEL 2% HACIA AFUERA, SOBRE CAPA DE CEMENTO ALISADO, CON CANTO DE CEMENTO ALISADO PERIMETRAL DE 0,10 m. DE ALTO.

ARREGLO DE CUBIERTA DE GARAGE.

PAGAMENTO Nº 16.- CUBIERTA DE TEJAS PLANAS, COLOCADAS SOBRE ENTABLONADO DE MADERA, APOYADO SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE. SE COLOCARAN LAS TEJAS QUE FALTEN Y SE REEMPLAZARAN LAS QUEBRADAS. SE COLOCARAN LAS CUMBRERAS Y LIMAHOYAS NECESARIAS. MURO LLEVARA CIMIENTO, CAPA AISLADORA Y 2 HILADAS DE LADRILLOS COMUNES ASENTADOS CON MORTERO DE CEMENTO, QUE SE VINCULARA A COLUMNAS EXISTENTES. SE COLOCARAN LA CANTIDAD DE ANCLAJES NECESARIOS PARA VINCULAR LAS CABRIOLAS A LA COLUMNA. LUEGO SE HARA DESAPARECER, MEDIANTE REVOQUE, LA DIFERENCIA DE ESPESOR ENTRE LOS MUROS (DONDE ENTABLONADO MAS FRENTE) Y LA COLUMNA.

LOCAL Nº 17. RETIRO PISO DE MADERA EXISTENTE. (PARA PROCEDER A ENBALDOSAR).

ARREGLO DE MURETE. LOCAL Nº 09.

REPARACION DE MURETE DE LADRILLOS COMUNES, DE 0,30 m. DE ALTO Y DOBLE CAPA DE FRISO EXISTENTE, (LOS DESPRENDIDOS O QUEBRADOS). LOS LADRILLOS QUE FALTEN SERAN DE IGUAL CALIDAD Y FORMATO A LOS EXISTENTES. LOS MORTEROS SERAN DE CEMENTO, CAL Y ARENA, EN PROPORCION 1:1:6. LOS LADRILLOS QUE SE COLOQUEN NUEVOS SERAN HUMEDECIDOS ANTES DE SU COLOCACION. LA TERMINACION SUPERIOR SERA REDONDEADA, CON EL MISMO MATERIAL QUE EL RESTO DEL MURETE. LA PINTURA SERA IGUAL A LA EXISTENTE.

CIMIENTO CORRIDO DE PIEDRA BOLA, CON MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA EN PROPORCION 1:2:8. SOBRE EL CIMIENTO SE COLOCARA UNA HILADA DE LADRILLOS COMUNES, ASENTADOS CON MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA EN PROPORCION 1:1:6. LOS LADRILLOS SERAN HUMEDECIDOS ANTES DE SU COLOCACION. LA TERMINACION SUPERIOR SERA REDONDEADA, CON EL MISMO MATERIAL QUE EL RESTO DEL MURETE. LA PINTURA SERA IGUAL A LA EXISTENTE.

CUBETA ASFALTICA.

1º CONTACTAR TERRENO NATURAL.

2º CONSTRUCCION BASE ESTABILIZADA, COMPACTADA CON RODILLO NEUMATICO MULTIPLE.

DATIMENTO.

CARPETA ASFALTICA DE 0,03 m. DE ESPESOR, CONFORMADA CON APARADO ESTUFA, MEDIANTE FORMACION DE UNA CAPA DE RIEGO DE IMPRIMACION, Y QUE CON SU CILINDRADO FINAL, EVITE EL EXCESO DE ASFALTO EN CADA VEREDA.

DESAGUES Y CUNETAS.

LOS DESAGUES PLUVIALES SERAN DE BAJO AL CENTRO DE LA CUNETA DE ASFALTO, CON UNA PENDIENTE DEL 2% HACIA LA CALLE. LAS CUNETAS SERAN DE HORMIGON DE CEMENTO, CON UNA PENDIENTE DEL 2% HACIA LA CALLE. LAS BAJADAS SERAN DE LADRILLOS COMUNES ASENTADOS CON MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA EN PROPORCION 1:1:6. LOS LADRILLOS QUE SE COLOQUEN NUEVOS SERAN HUMEDECIDOS ANTES DE SU COLOCACION. LA TERMINACION SUPERIOR SERA REDONDEADA, CON EL MISMO MATERIAL QUE EL RESTO DEL MURETE. LA PINTURA SERA IGUAL A LA EXISTENTE.

ARREGLO DE TECHOS.

CON EXCEPCION DE CUBIERTA DE GARAGE, QUE SE INCLUYE APARTE, QUE REVISADA COMPLETAMENTE UNA VEZ RETIRADAS LAS TEJAS QUE ESTEN QUEBRADAS. = 15,00 m².

REJILLA DE HIERRO PLANCHUELA DE 1 1/2 x 3/16 mm. EMPOTRADA CON MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA EN PROPORCION 1:1:6.

DETALLE TERMINACION DE TECHOS

DETALLE DE HIERROS EMPOTRADOS EN MURETE

DETALLE DE CAMARA

CAMARA

SECCION AA

DETALLE DE CAMARA, ESC. 1:25 - CANT. 3.

CUBIERTA DE FIBRA DESPARRAMADA.
PILAR DE Nº ADOBADO DE 45x45 cm.

DETALLE DE PILAR.
ESC. 1:50. CANT. 2.

CANTERA - DIVISION DE HORMIGON.
CON USO DE CONTRA MOLDE.

PLANTA ALTA HOSTERIA.

PLANTA ALTA - HOSTERIA.
(SOBRE GALERIA).

RUTA ASFALTADA EXISTENTE A SAN RAFAEL

REFERENCIAS.

EDIFICIOS EXISTENTES.
RUTA EXISTENTE.
CAPA ASFALTICA A EJECUTAR.
MURO A DEMOLER.

DIRECCION DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
MINISTERIO DE ECONOMIA, OBRAS PUBLICAS Y RIEGO

OBRA Nº	REFECCIONES EXTERIORES Y TOMA ESTANCIA DE MEL
UBICACION.	RUTA ASFALTADA EXISTENTE, LA PAZ-MZA.
PLANO.	ADOC DEL DESAGUADERO, LA PAZ-MZA.
	OLAKO GENEDAL.

PROYECTO.	DIRECCION DE ARQUITECTURA Y URBANISMO.
DEFE DEPT. Y PROY.	ARQ. FRANCISCO O. PINTELLA.
DIBUJO.	FABIO CABARI
JEFE S. DIBUJO.	LUCIANO PAGOTTO.
ESTRUCTURAS.	LUIS CHABRIS.
INSTALACIONES.	
DEFE DPTO. ESTUD.	ARQ. ARTEMIO S. IOLLO.
Vº Bº DIRECTOR.	ARQº GREGORIVO S. TORRES.

ESCALAS. 1:100.

MENDOZA
DICIEMBRE DE 1956.

PLANO

ESTRUCTURA BASICA PARA LA CONDUCCION DEL DESARROLLO TURISTICO